

제235회 여수시의회 임시회에서 의결된 여수시 시세 감면
조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

2024년 4 월 8 일

여 수 시 장 김기영



여수시 조례 제2065호

붙임 여수시 시세 감면 조례 일부개정조례 1부

여수시 시세 감면 조례 일부개정조례

여수시 시세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제1항 중 “2023년 12월 31일”을 “2026년 12월 31일”로 한다.

제7조 중 “2023년 12월 31일”을 “2026년 12월 31일”로 한다.

제9조 중 “2023년 12월 31일”을 “2026년 12월 31일”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 이 조례는 2024년 1월 1일 이후 납세의무가 성립하는 분부터 적용한다.

제2조(경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제5조(지역특산품생산단지에 대한 감면) ① 다음 각 호의 어느 하 나에 해당하는 자가 「농업·농 촌 및 식품산업 기본법」 제50조 제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항에 따른 지 역특산품 생산단지에서 <u>2023년</u> <u>12월 31일</u> 까지 취득하고 과세기 준일 현재 해당 사업에 직접 사 용하는 부동산(「수도권정비계 획법」 제6조에 따른 과밀억제권 역에 소재하는 부동산을 취득하 는 경우와 이미 해당사업용으로 사용하던 부동산을 승계하여 취득한 경우 및 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우는 제외한다)에 대해서는 해당 납세 의무가 최초로 성립하는 날부터 3년간 재산세의 100분의 50을 경 감한다.	제2조지역특산품생산단지에 대한 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>2026년</u> <u>12월 31일</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)

현 행	개 정 안
제7조(농공단지 대체입주자에 대한 감면)(「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조제8호라목에 따른 농공단지에서 휴업(「부가가치세법」 제8조에 따라 휴업 신고한 날부터 6개월이 경과한 경우에 한정한다) 또는 폐업(폐업한 날부터 3개월이 경과한 경우에 한정한다)된 공장을 취득하여 입주하려는 자가 <u>2023년 12월 31일까지</u> 취득하고 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 3년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.	제7조(농공단지 대체입주자에 대한 감면)----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ---2026년 12월 31일----- ----- ----- ----- ----- -----.
제9조(시장현대화사업에 대한 감면)「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제20조제1항에 따라 시장의 상인조직 또는 시장관리자가 정부 또는 지방자치단체로부터 지원받거나 보조받아 추진되는 상업기반시설 현대화사업의 시행으로 취득한 건축물을 과세기준일 현재 같은 용도로 사용하는 경우 그 건축물에 대하여는 <u>2023년 12월 31일까지</u> 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 면제한다.	제9조(시장현대화사업에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----2026년 12월 31일----- ----- -----.