

Yeosu Web Contents

2024년 02월 23일 23시 59분



목차

목차	2
신규투자 대상지	3
2012 여수세계박람회장	3
사후 활용계획	3
엔터테인먼트 리조트 구역	3
복합컨텐츠 구역	3
해양레저 구역	3

최고의 투자환경	신규투자 대상지	투자기업 인센티브	부동산 투자이민제도
<p> ▶ 2012여수세계박람회장 ▶ 일반제조업 </p>			

2012 여수세계박람회장

- 박람회장 주요시설 및 핵심 콘텐츠를 활용한 EXPO Resort 조성
- 존치시설 외 해변 워터파크, 요트·마리나, 헬스케어타운, 테마숙박타운 등의 유치로 복합 해양리조트로 발전
- 박람회장은 주변 입지와 존치시설 등을 고려하여 해양관광에 엔터테인먼트형 핵심시설을 도입하고 휴양과 상업공간으로 복합 개발

사후 활용계획

엔터테인먼트 리조트 구역

주요 교통시설과 단지가 연결되는 Main Gate라는 점에서 집객력을 강화하고 다양한 방문객 요구(Needs) 충족을 위한 수익시설 위주로 개발

- 복합상업시설 : 10,755㎡
 - ▶ 아울렛, Food Court, Nightlife Club 및 Bar, Category Killer Shop, 기념품점 등
- 해양형 워터파크 : 44,400㎡
 - ▶ 워터파크, 실내 스킨스쿠버, 실내 서핑장, 해수 SPA
- 숙박시설(리조트형) : 23,000㎡
 - ▶ 객실, F&B, 휘트니스, Business Center 등
- Fisherman's Wharf 및 해양공원 : 28,000㎡
 - ▶ Fishery Public Market, Seafood Restaurant, 해양공원

복합컨텐츠 구역

박람회 부지의 가장 핵심적인 장소로 지속적인 집객력 확보는 물론, 지역성과 엑스포 주제를 반영하는 방향으로 개발

- 숙박시설(중저가형) : 12,600㎡
 - ▶ 객실, F&B, 휘트니스, 비즈니스 센터 등
- 컨벤션센터 : 44,000
 - ▶ 국제회의장, 연회장, 해양 관련 전시장, 기업홍보관 등
- 테마거리 : 7,000㎡
 - ▶ 객실, F&B, 휘트니스, Business Center 등
- 복합문화 공간 : 7,869㎡
 - ▶ 갤러리, 전시관, 기념품점, Cafe, 실내 공연장

해양레저 구역

마리나 중심의 해양레저단지를 중심으로 리조트, 호텔, 헬스케어, 청소년해양교육원 등 휴양, 관광, 안전체험 목적의 복합적인 개발 추진

▪ **마리나 복합단지 : 51,000㎡**

› **요트계류장(중대형, 소형), 마리나 클럽하우스(Lounge, Meeting Room, SPA, 요트Agency, Signature Restaurant), 마리나 교육시설, 마리나 전시/판매시설, 규모별 요트전시장, 요트 정비·수리시설**

COPYRIGHT © YEOSU-CITY. ALL RIGHTS RESERVED.

Yeosu Web Contents

