

Yeosu Web Contents

2024년 05월 03일 20시 01분



목차

목차	2
보도자료 - 건설	3
여수시, 청년에 전세보증금반환보증 보증료 지원	3

보도자료

해명자료

여수시, 청년에 전세보증금반환보증 보증료 지원

2023.07.27 조회수 328 담당부서 건축과 담당자 김지훈 연락처 061-659-4093

전세사기 피해 예방 보증료 최대 30만 원 소진 시까지 지원
19세~39세로 연 소득 5,000만 원 이하 무주택자

여수시(시장 정기명)가 최근 증가하고 있는 전세보증금 미반환 피해 예방을 위해 관내 전세보증금반환보증 보증료를 30만 원 한도로 실비 지원한다.

계약기간이 종료되었음에도 전세보증금을 돌려받지 못하는 청년 임차인의 피해를 막고 전세보증금반환보증 가입을 유도해 청년층의 주거 안정을 도모하고자 한다.


지원 대상은 등록임대사업자가 아닌 임대인과 계약해 올해 1월 1일 이후 주택도시보증공사(HUG), 주택금융공사(HF), 서울보증보험(SGI) 등을 통해 전세보증금반환보증에 가입한 관내에 주소지를 둔 무주택 청년으로 ▲19~39세 이하 ▲임차보증금 3억 원 이하 ▲연 소득 5,000만 원(신혼부부인 경우 부부합산 연 소득 7,000만 원) 이하여야 한다.

신청은 예산 소진 시까지로 연중 가능하며, 보증서와 보증료 납부 증빙서류 등을 갖춰 거주지 읍·면·동 주민센터에 직접 방문해 신청하면 된다.

시 관계자는 "강통전세 등으로 임차인의 불안감이 커지고 있는 가운데 정책적으로 지원하고 있는 만큼 주저하지 말고 보증보험에 가입해 청년층의 심리적·경제적 부담을 줄일 수 있길 바란다"며 "앞으로 청년들에게 실질적인 안전장치 역할을 할 수 있는 주거정책 발굴에 힘쓰겠다"고 말했다.



(<http://www.yeosu.go.kr>)



청년 전세보증금반환보증 보증료 지원사업이란?

전세사기에 취약한 저소득 청년들의 전세사기 예방을 위해 납부한 보증료를 최대 30만원까지 지원하는 사업입니다

지원대상

- 광역지자체 조례에서 정하는 청년* 으로서
2023.01.01 이후 보증보험에 가입한 전세보증금 3억원 이하,
연소득 5천만원(신혼부부 7천만원) 이하인 무주택자 임차인
* 경기, 부산 34세, 전남 45세, 그 외 지자체 39세까지

제외대상

- 「민간임대주택에 관한 특별법」에 따른
등록임대사업자의 임대주택에 거주하는 임차인
- 임차인이 법인인 경우(회사 지원 숙소 등)
- 그 밖에 해당 지자체장이 지원이 적합하지 않다고 판단하는 경우

제출서류

- 보증료 지원 신청서, 서약서
- 전세보증금반환보증 보증증서, 보증료 납부 증빙서류(납부액 기재)
- 임대차계약서, 부동산 등기사항 전부증명서
- 주민등록등본, 혼인관계증명서
- 본인명의 통장 사본
- 전년도 소득금액증명
- *기혼자는 배우자의 소득증빙 서류도 필수 제출

신청방법

- 방문신청** 주소지 관할 시,군,구청 또는 주민센터
※ 지자체별 접수처는 국토교통부 민원콜센터 (1599-0001) 문의
- 온라인신청**

서울	youth.seoul.go.kr (청년몽땅정보통)
인천	www.gov.kr (정부24)
경기	gg24.gg.go.kr (경기민원24)
세종	www.gov.kr (정부24)
충남	www.gov.kr (정부24)
부산	young.busan.go.kr (부산청년플랫폼)
대구	anbang.daegu.go.kr (대구 청년안방)
경북	gbyouth.co.kr (경북 청년e글림)
경남	baro.gyeongnam.go.kr (경남 바로서비스)

지원내용

- 신청인이 기 납부한 보증료의 전부 또는 일부(최대 30만원)를
지자체가 신청인 계좌로 이체
※ 납입한 보증료가 30만원 이하인 경우 보증료 전액,
30만원 초과인 경우 30만원까지 지원

사업문의

- 국토교통부 민원콜센터 1599-0001

첨부파일

[전체\(Zip\)다운로드](#)

6 여수시, 청년에 전세보증금반환보증 보증료 지원.jpg (265 hit/ 357.0 KB) ↓

[미리보기](#)

목록

이전글

여수시, 저소득층 자립지원 ‘희망저축계좌’ 가입자...

다음글

여수시, 치매 조기발견을 위한 선제적 대응 ‘조기검...

Yeosu Web Contents



여수시