

# Yeosu Web Contents

2024년 03월 01일 10시 04분



# 목차

목차	2
부설주차장 설치기준	3
부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준	3
근거 법령	4
건축물 부설주차장 유지관리 위반시 벌칙(주차장법29조, 제32조)	4

인허가 민원 처리도	인허가 민원 처리기준	부설주차장 설치기준	제세공과금 부과기준
민원신청 수수료 안내			

## 부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준

(조례개정 2019. 3. 14.)

시설물	설치기준
<ul style="list-style-type: none"> <li>위락시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 100㎡당 1대</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>문화 및 집회시설(관람장은 제외한다)</li> <li>종교시설</li> <li>판매시설</li> <li>운수시설</li> <li>의료시설 (정신병원·요양병원 및 격리병원은 제외한다)</li> <li>운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장은 제외한다)</li> <li>업무시설(외국공간 및 오피스텔은 제외)</li> <li>방송통신시설 중 방송국, 장례식장</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 150㎡당 1대</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>제1종 근린생활시설[「건축법 시행령」 별표 1 제3호바목 및 사목(공중화장실, 대피소, 지역아동센터는 제외한다)은 제외한다]</li> <li>제2종 근린생활시설, 숙박시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 180㎡당 1대</li> <li>생활숙박시설은 100㎡당 1대 또는 호실 당 0.7대 중 큰 대수 적용</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>숙박시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 120㎡당 1대</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>단독주택(다가구주택은 제외한다)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하: 1대</li> <li>시설면적 150㎡ 초과: 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수[1+{(시설면적-150㎡)/100㎡}]</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>다가구주택</li> <li>공동주택(기숙사 및 「주택법 시행령」 제10조제1항제1호에 따른 원룸형 주택은 제외한다)</li> <li>업무시설 중 오피스텔</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주택의 규모별(전용면적) 85㎡ 이하, 주차장 설치기준 1대/1/85㎡</li> <li>주택의 규모별(전용면적) 85㎡ 초과, 주차장 설치기준 1대/1/70㎡</li> <li>&gt; ※ 위에 따른 주차대수 이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대 이상이 되도록 하여야 한다.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>「주택법 시행령」 제10조제1항제1호에 따른 원룸형 주택</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>세대당 주차대수가 0.9대(세대당 전용면적이 30제곱미터 미만인 경우에는 0.75대)이상</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>골프장</li> <li>골프연습장</li> <li>옥외수영장</li> <li>관람장</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>골프장1홀당 10대</li> <li>골프연습장1타석당 1대</li> <li>옥외수영장정원 15명당 1대</li> <li>관람장정원 100명당 1대</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>수련시설, 공장(아파트형은 제외한다)</li> <li>발전시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 350㎡당 1대</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>창고시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설면적 400㎡당 1대</li> </ul>

· 옥상층 기록사	· 시설면적 400㎡당 1대
· 그 밖의 건축물	· 시설면적 300㎡당 1대

## 근거 법령

### 건축물 부설주차장 유지관리 위반시 벌칙(주차장법29조, 제32조)

3년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금 시정시까지 1년2회 이행강제금 부과부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준표로 시설물, 설치기준 항목으로 구성되어 있습니다.

# Yeosu Web Contents

