

48 소재지구 택지개발

<공영개발과>

<사 업 개 요>

- ◇ 위 치 : 여수시 소호동 637번지 일원
- ◇ 사 업 량 : 418천m²
- ◇ 총사업비 : 1,249억 원(시비 1,249)
- ◇ 사업기간 : 2016. ~ 2020.

필 요 성

- 장기미집행 택지개발 예정지구로 건축행위제한 등의 주민생활 불편 해소
- 해안선 구릉지의 환경친화적인 주택지 공급으로 인구 유입 유도

추진상황

- 여수국가산업단지 지정·고시 : '74. 4. 1.
- 택지개발사업 실시계획의 승인·고시 : '91. 12. 28.
- 실시계획의 변경승인(기간연장 '18.12.31) : '15. 11. 2.
- 전남개발공사·민간투자자 투자협약(14회) : '15. 11. 30.
- 시행 방안 방침 결정(시 직접 공영개발) : '15. 12. 16.

추진계획

- 사업지구내 문화재 지표조사 완료 : '16. 5. 31
- 개발계획 및 실시설계 완료 : '17. 6. 30
- 지장물 보상 및 택지개발사업 준공 : '20. 12. 31.

연도별 투자계획

(단위 : 억원)

총사업비		2015년 까지		2016년		2017년 이후	
재원별	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
계	1,249		0		0.2		1,248.8
국 비				문화재 지표조사			
도 비							
시 비	1,249		0			0.2	

